IMMOBILIEN
Oberlechner

Loibnegger & Partner Beratungs- und Vermittlungs GmbH
Sennereiweg 8
A-6363 Westendorf
Tel.: +43 5334 20700
E-Mail: office@immobilienoberlechner.com
Web: http://immobilienoberlechner.com

Jetzt in Kontakt treten

Wieshof Wilder Kaiser - hochwertiges Immobilieninvestment mit professionellem Betreiberkonzept



Objektnummer
1058

Objektbeschreibung

In zentraler Lage in Söll, mit beeindruckendem Blick auf den Wilden Kaiser und die Hohe Salve, entsteht mit dem Wieshof Wilder Kaiser ein hochwertiges, ganzjährig touristisch bewirtschaftetes Apartmentresort. Das Projekt umfasst drei Apartmenthäuser mit insgesamt 30 hochwertig ausgestatteten Apartments. Die Einheiten verfügen über ein bis vier Schlafzimmer und verbinden moderne alpine Architektur mit hochwertigen Materialien und einer professionellen touristischen Infrastruktur. Investieren in den Tiroler Tourismus Der Wieshof Wilder Kaiser wurde von Beginn an als professionell bewirtschaftetes Tourismusprojekt konzipiert. Sämtliche Apartments sind der touristischen Nutzung gewidmet und werden im Rahmen eines einheitlichen Betreiberkonzepts bewirtschaftet. Mit ALPS RESORTS übernimmt ein erfahrener österreichischer Ferienresort-Betreiber die professionelle Vermarktung und den touristischen Betrieb des Wieshof Wilder Kaiser. Die zentrale Vermarktung, Buchungsabwicklung und Gästebetreuung sowie das laufende Revenue Management erfolgen durch den Betreiber. Damit verbindet das Konzept grundbücherliches Immobilieneigentum mit der professionellen Bewirtschaftung innerhalb eines einheitlich geführten touristischen Resorts. Mit dem Erwerb eines Apartments ist der Abschluss des vorgesehenen Betreibervertrages verbunden. Professioneller Resortbetrieb durch ALPS RESORTS ALPS RESORTS übernimmt die operative touristische Bewirtschaftung und sorgt für eine professionelle Positionierung des Wieshof am internationalen Ferienmarkt. Dazu gehören insbesondere die Vermarktung über relevante nationale und internationale Vertriebskanäle, die zentrale Buchungsabwicklung, ein professionelles Preis- und Revenue Management sowie die Betreuung der Gäste vor Ort. Hochwertige Ausstattung Die Apartments werden schlüsselfertig übergeben und im modernen alpinen Stil hochwertig ausgestattet. Für den einheitlichen touristischen Auftritt des Resorts wird zusätzlich ein auf die jeweilige Einheit abgestimmtes Einrichtungs- und Hausratspaket erworben. Großzügige Fensterflächen, Balkone, Terrassen und teilweise private Gärten eröffnen Ausblicke auf die umliegende Tiroler Bergwelt. Allgemeinflächen wie Ski- und Fahrradraum, überdachte Stellplätze sowie die gestalteten Außenbereiche ergänzen das Resortkonzept.

Lage

IMMOBILIEN
Oberlechner

Loibnegger & Partner Beratungs- und Vermittlungs GmbH
Sennereiweg 8
A-6363 Westendorf
Tel.: +43 5334 20700
E-Mail: office@immobilienoberlechner.com
Web: http://immobilienoberlechner.com

Söll und der Wilder Kaiser Söll zählt zu den bekanntesten Tourismusorten der Region Wilder Kaiser und bietet ausgezeichnete Voraussetzungen für einen ganzjährigen Ferienbetrieb. Im Winter ermöglicht die SkiWelt Wilder Kaiser–Brixental ein umfangreiches Wintersportangebot. Im Sommer zählen Wandern, Radfahren, Bergsport und zahlreiche Ausflugsziele zu den wichtigsten Angeboten der Region. Die zentrale Lage des Wieshof verbindet die touristische Infrastruktur von Söll mit der unmittelbaren Nähe zur Tiroler Bergwelt. Ein regional verankertes Tourismusprojekt Der Wieshof Wilder Kaiser steht für eine langfristige touristische Entwicklung mit starker regionaler Verankerung. Planung, Bau und Betrieb verbinden regionale Partner mit einem professionellen internationalen Tourismusvertrieb. Wieshof Wilder Kaiser – grundbücherliches Immobilieneigentum, professioneller touristischer Betrieb und Investment in einer der führenden Ferienregionen Tirols.

Sie haben Fragen? Ihnen gefällt eine Immobilie? Oder Sie wollen einfach Kontakt zu uns aufnehmen?Dann kontaktieren Sie uns einfach unter oder schreiben Sie uns hier.